|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.19г. | |
| Вермишева, 25 | |
| Площадь квартир, м² | 5681,50 |
| Тариф, руб./м² за 2018г | 15,35 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2018г. по тарифу 15,35 | **436055,12** |
|
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2018г. | **18414,86** |
| Всего начислено населению за 2018г. | **454408,58** |
| Оплачено населением | **423723,82** |
| Задолженность населения на 01.01.19г. | **30684,76** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 67609,85 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, восстановление забора | 85733,83 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 1840 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 4829,27 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (МУП АДС) | 24998,60 |
| Проверка вентканалов и дымоходов (ООО ЗЕВС) | 4500 |
| Услуги РВЦ | 19885,25 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 11022,11 |
| Управление МКД(ГУК) | 34089 |
| Итого: | **254507,91** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Очистка крыши от наледи | 7500 |
| Заявочный ремонт | 65255,92 |
| Итого: | **72755,92** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **327263,83** |
| ОДН по нормативу | **18414,86** |
| Всего начислено | **454408,58** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2019г. | **30684,76** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2019г. | **78045,13** |