|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.20г. | |
| Липецк-2, 14 | |
| Площадь квартир, м² | 1484,90 |
| Тариф, руб.м2 за 2019г. | 18,17 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2019г. по тарифу | **323767,60** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2019г. | **26807,84** |
| Всего начислено населению за 2019г. | **350575,44** |
| Задолженность населения на 01.01.2019г. | **32255,67** |
| Оплачено населением | **350564,20** |
| Задолженность населения на 01.01.20г. | **32266,91** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 39201,36 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, восстановление забора | 44547 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 1069,13 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 5167,45 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 15502,35 |
| Услуги РВЦ | 11938,60 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15858,73 |
| Управление МКД(ГУК) | 29222,83 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 40092,30 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 60583,92 |
| Итого: | **263183,67** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Панельные швы | 2500 |
| Сверхнормативное потребление эл. энергии | 17329,02 |
| ВДГО | 11500 |
| Итого: | **31329,02** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **294512,69** |
| ОДН по нормативу | **26807,84** |
| Всего начислено | **350575,44** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2019г. | **32266,91** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2019г. | **-3012** |