|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.20г. | |
| Липецк-2, 15 | |
| Площадь квартир, м² | 1492,60 |
| Тариф, руб.м2 за 2019г. | 15,05 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2019г. по тарифу | **269563,56** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2019г. | **22171,10** |
| Всего начислено населению за 2019г. | **291734,66** |
| Задолженность населения на 01.01.2019г. | **68610,43** |
| Оплачено населением | **248050,02** |
| Задолженность населения на 01.01.20г. | **112295,07** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 39225,52 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, восстановление забора | 41374,87 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 1074,67 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 3403,12 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 15582,74 |
| Услуги РВЦ | 12000,50 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15940,96 |
| Управление МКД(ГУК) | 19702,32 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 29195,25 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 37255,29 |
| Итого: | **214755,24** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Панельные швы | 2500 |
| Сверхнормативное потребление эл. энергии | 2868,57 |
| Итого: | **5368,57** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **220123,81** |
| ОДН по нормативу | **22171,10** |
| Всего начислено | **291734,66** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2020г. | **112295,07** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2020г. | **-62855,32** |