|  |
| --- |
|  Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома  |
|  На 01.01.21г. |
|  Елецкая 10,2 |
| Площадь квартир, м² | 2015,40 |
| Тариф, руб./м² за 2020г | 19 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2020г. по тарифу  | **306340,80** |
|
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2020г. | **9629,41** |
| Всего начислено населению за 2020г. | **315970,21** |
| Оплачено населением | **299948,68** |
| Задолженность населения на 01.01.21г. | **16021,53** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 50304,38 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка,  | 45467,42 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 2700 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 13720,49 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 15317,04 |
| Услуги РВЦ | 10802,54 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 14349,65 |
| Управление МКД(ГУК) | 24184,8 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 36599,60 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 71909,47 |
| Итого: | **282655,39** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Поверка ОДПУ ТЭ | 11240 |
| Ремонт фасада | 7000 |
| Заявочный ремонт | 29171,10 |
| Итого: | **47411,10** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **330066,49** |
| ОДН по нормативу | **9629,41** |
| Всего начислено | **315970,21** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2021г. | **16021,53** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2021г. | **-39747,22** |