|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.23г. | |
| Космонавтов, 25/5 | |
| Площадь квартир, м² | 1780,50 |
| Тариф, руб.м2 за 2022г. | 15,62/16,53 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2022г. по тарифу | **336977,43** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2022г. | **20226,85** |
| Всего начислено населению за 2022г. | **357204,28** |
| Задолженность населения на 01.01.2022г. | **54696,16** |
| Оплачено населением | **319133,98** |
| Задолженность населения на 01.01.23г. | **92766,46** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 50210,1 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 58542,84 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 4914,18 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 21722,1 |
| Услуги РВЦ | 14315,22 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 19015,74 |
| Управление МКД(ГУК) | 29912,4 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 38245,14 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 56513,07 |
| Итого: | **293390,79** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 53675,63 |
| Итого: | **53675,63** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **347066,42** |
| ОДН по нормативу | **20226,85** |
| Всего начислено | **357204,28** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2023г. | **92766,46** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2023г. | **-102855,45** |