|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.23г. | |
| Липецк-2, 14 | |
| Площадь квартир, м² | 1493,60 |
| Тариф, руб.м2 за 2022г. | 18,86/19,95 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2022г. по тарифу | **341287,6** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2022г. | **35011,26** |
| Всего начислено населению за 2022г. | **376298,86** |
| Задолженность населения на 01.01.2022г. | **49732,83** |
| Оплачено населением | **327817,24** |
| Задолженность населения на 01.01.23г. | **98214,45** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 43314,4 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 48691,36 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 5197,72 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 17923,2 |
| Услуги РВЦ | 12008,54 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15951,64 |
| Управление МКД(ГУК) | 30469,44 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 40327,2 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 65389,8 |
| Итого: | **279273,3** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 19182,48 |
| Итого: | **19182,48** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **298455,78** |
| ОДН по нормативу | **35011,26** |
| Всего начислено | **376298,86** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2023г. | **98214,45** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2023г. | **-55382,63** |