|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.23г. | |
| Липецк-2, 15 | |
| Площадь квартир, м² | 1445,9 |
| Тариф, руб.м2 за 2022г. | 15,62/16,53 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2022г. по тарифу | **273651,03** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2022г. | **35763,06** |
| Всего начислено населению за 2022г. | **309414,09** |
| Задолженность населения на 01.01.2022г. | **199417,68** |
| Оплачено населением | **253738,84** |
| Задолженность населения на 01.01.23г. | **255092,93** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 37998,25 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 40080,34 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 3296,65 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 17495,39 |
| Услуги РВЦ | 11625,03 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15442,2 |
| Управление МКД(ГУК) | 19085,88 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 28773,41 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 45574,76 |
| Итого: | **219371,91** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 7531,29 |
| Итого: | **7531,29** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **226903,2** |
| ОДН по нормативу | **35763,06** |
| Всего начислено | **309414,09** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2023г. | **255092,93** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2023г. | **-208345,1** |