|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.23г. | |
| Липецк-2, 16 | |
| Площадь квартир, м² | 1484,7 |
| Тариф, руб.м2 за 2022г. | 15,62/16,53 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2022г. по тарифу | **280994,32** |
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2022г. | **26398,39** |
| Всего начислено населению за 2022г. | **307392,71** |
| Задолженность населения на 01.01.2022г. | **24671,6** |
| Оплачено населением | **300495,37** |
| Задолженность населения на 01.01.23г. | **31568,94** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 39314,85 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 41155,88 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 3385,11 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 17667,93 |
| Услуги РВЦ | 12233,92 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15886,29 |
| Управление МКД(ГУК) | 19894,98 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 29040,73 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 46827,43 |
| Итого: | **225407,12** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 19062,45 |
| Итого: | **19062,45** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **244469,57** |
| ОДН по нормативу | **26398,39** |
| Всего начислено | **307392,71** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2023г. | **31568,94** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2023г. | **4955,81** |