|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.24г. | |
| Карьерная, 2 | |
| Площадь квартир, м² | 4338,1 |
| Тариф, руб./м² за 2023г | 19,76/22,12 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2023г. по тарифу | **1049126,1** |
|
| Начислено населению ОДН за 2023г. | **45928,5** |
| Всего начислено населению за 2023г. | **1095054,6** |
| Задолженность населения на 01.01.23г. | **70996,09** |
| Оплачено населением | **1070515,46** |
| Задолженность населения на 01.01.24г. | **95535,23** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 98908,68 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 114525,84 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 35736,13 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 89364,86 |
| Услуги РВЦ | 40084,04 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 46330,9 |
| Управление МКД(ГУК) | 84159,14 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 119731,56 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 262888,86 |
| Итого: | **891730,01** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Проверка вентканалов и дымоходов (ООО ЗЕВС) | 9500 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 3000 |
| Прочистка канализации | 4200 |
| Заявочный ремонт | 55920,65 |
| Итого: | **72620,65** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **964350,66** |
| ОДН | **45928,5** |
| Всего начислено | **1095054,6** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2024г. | **95535,23** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2024г. | **-10759,79** |