|  |  |
| --- | --- |
| Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома | |
| На 01.01.24г. | |
| Липецк-2, 16 | |
| Площадь квартир, м² | 1484,7 |
| Тариф, руб.м2 за 2023г. | 16,53/18,5 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2023г. по тарифу | **300354,81** |
| Начислено населению ОДН за 2023г. | **101226,66** |
| Всего начислено населению за 2023г. | **401581,47** |
| Задолженность населения на 01.01.2023г. | **31568,94** |
| Оплачено населением | **385872,53** |
| Задолженность населения на 01.01.24г. | **47277,88** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 42759,36 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка, | 60575,76 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 8654,3 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 33316,66 |
| Услуги РВЦ | 11936,98 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 15856,6 |
| Управление МКД(ГУК) | 19598,04 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 32069,52 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 53627,36 |
| Итого: | **278394,6** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Заявочный ремонт | 12136 |
| Итого: | **12136** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **290530,6** |
| ОДН | **101226,66** |
| Всего начислено | **401581,47** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2024г. | **47277,88** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2024г. | **-37453,67** |