|  |
| --- |
|  Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома  |
|  На 01.01.24г. |
|  Вермишева, 25 |
| Площадь квартир, м² | 5681,50 |
| Тариф, руб./м² за 2023г | 15,35/16,35 |
| Начислено населению за содержание и текущий ремонт жилья за 2023г. по тарифу  | **1103347,3** |
|
| Начислено населению ОДН за 2023г. | **228979,86** |
| Всего начислено населению за 2023г. | **1332327,16** |
| Задолженность населения на 01.01.23г. | **87323,03** |
| Оплачено населением | **1330326,11** |
| Задолженность населения на 01.01.24г. | **89324,08** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 115902,6 |
| Уборка дворовой территории, посыпкапескосоляной смесью, мех.уборка | 136356 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 29735,99 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 190898,11 |
| Услуги РВЦ | 47724,6 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 27271,2 |
| Управление МКД(ГУК) | 136356 |
| Подготовка МКД к сезонной эксплуатации | 119311,5 |
| Текущий ремонт водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, отопления и горячего водоснабжения | 174535,68 |
| Итого: | **978091,97** |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт |  |
| Фактически оказано услуг: |  |
| Проверка вентканалов и дымоходов (ООО ЗЕВС) | 2000 |
| Заявочный ремонт | 39364,07 |
| Итого: | **41364,07** |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **1019456,04** |
| ОДН  | **228979,86** |
| Всего начислено | **1332327,16** |
| Задолженность по оплате за жкх на 01.01.2024г. | **89324,08** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.24г. | **-5432,82** |

-