|  |
| --- |
|  Отчет о выполнении работ по договору управления многоквартирного дома  |
|  На 01.01.18г. |
| Липецк-2,16 |
| Площадь, дома м²  |   |
| Площадь квартир, м² | 1484,70 |
| Тариф, руб./м² 2017г. | 16,00 |
| Начислено населению за содержание за 2017г. по тарифу | **118776** |
|
| Начислено населению ОДН по нормативу за 2017г. | **6991,13** |
| Всего начислено населению за 2017г. | **125767,13** |
| Оплачено населением за содержание жилья за 2017г. | **113245,34** |
| Задолженность населения на 01.01.18г. | **12521,79** |
| **Содержание общедомового имущества** |  |
| Содержание лестничных клеток | 21654,90 |
| Уборка дворовой территории ,посыпка пескосоляной смесью, мех.уборка. | 22842,60 |
| Проведение дератизации и дезинсекции (плановая и заявочная обработка) | 0,00 |
| Обслуживание газопровода(ОАО ЛИПЕЦКГАЗ) | 1410,46 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (МУП АДС) | 5122,20 |
| Вывоз ТКО(ООО ЭКОГРУЗ) | 17668 |
| Проверка вентканалов и дымоходов(ООО ЗЕВС) | 3000 |
| Услуги РВЦ | 5608,75 |
| Расчетно-кассовое обслуживание(СБ РОССИИ,ВТБ24,ЛКБ,ПОЧТА РОССИИ) | 12500 |
| Управление МКД(ГУК) | 19452,60 |
|   |  |
| Итого: | 109259,50 |
| **Техническое обслуживание и текущий ремонт** |  |
| Фактически оказано услуг в т.ч: |  |
| Заявочный ремонт | 4083 |
| Итого: | 4083 |
| Всего оказано услуг и выполнено работ на сумму: | **113342,50** |
| ОДН по нормативу | **6991,13** |
| Всего начислено | **125767,13** |
| Задолженность по оплате за жкх за 2017г. | **12521,79** |
| Разница между начислением и расходами, минус задолженность всего на 01.01.2018г. (всего начислено- всего оказано услуг- одн по нормативу- задолженность) | **-7088,29** |